

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第一面)

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3-1 劣化対策等 (構造躯体等) の劣化対策	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等(真壁構造で90cm以上の軒の出がある場合を含む)	<input type="checkbox"/> 仕上表	審査員 記入欄  <input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可)	<input type="checkbox"/> 仕様書	
	<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm	<input type="checkbox"/> 立面図			
	<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上	<input type="checkbox"/> 矩計図			
	<input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種	<input type="checkbox"/> 伏図等			
	<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/>			
	土台	防腐・防蟻処理	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り		
			<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)		
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	浴室 <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等		
<input type="checkbox"/> その他 ( )					
地盤	防蟻措置	脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等			
		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
		防蟻措置 [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外 ]			
		<input type="checkbox"/> ベタ基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理			
		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
	基礎高さ	基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地面から基礎上端又は土台下端までの高さが400mm以上		
	床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [ <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ( ) ]		
		床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [ <input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他 ] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法		
	小屋裏換気	小屋裏換気の措置	・小屋裏の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )		
			・小屋裏換気設置の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )		
	構造部材等	構造部材等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第37条、第41条、第49条及び第80条の2の規定に適合		
	認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		
評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	・床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 平面図	審査員 記入欄  <input type="checkbox"/>
		小屋裏空間	・小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/>	
		床下空間の有効高さ	・床下空間の有効高さ 330mm以上 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( ) ]	<input type="checkbox"/>	
耐震性	1-1 構造躯体 耐震等級 (倒壊等防止) 等級	地震力及び風圧力 基礎 横架材 認定書等活用	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) 2025年4月1日～2026年3月31日までの申請にあっては、 壁量基準に係る経過措置の適用の有無を選択してください。 <input type="checkbox"/> 適用無(新基準) <input type="checkbox"/> 適用有(旧基準) ※適用有の場合は等級3の基準に適合	<input type="checkbox"/> 仕様書	審査員 記入欄  <input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1)	<input type="checkbox"/> 伏図	
			<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 計算書	
			<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/> スパン表 ( )	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による			
		<input type="checkbox"/> スパン表 ( )			
		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		
評価方法基準以外の基準	限界耐力計算	安全限界変形の検討	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算による		
			<input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合		
1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物		
			<input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成		
	認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
維持管理・更新の容易性 4-1 維持管理 対策等級 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
	地中埋設管	<input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外 ]			
	排水管の内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である			
	性状等設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置			
	専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保			
省エネルギー対策 5-1 断熱等級 性能等級 ( )地域	適用する基準	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
	非住宅・住宅計算方法又は国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値)の基準に適合 ( W/m <sup>2</sup> ・K )			
	誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η AC値)の基準に適合 ( )			
	外皮の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 外皮の熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和)) <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和))			
	開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準の適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			
	結露防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 ( ) <input type="checkbox"/> 省略 ( ) <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [ <input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 省略( ) ] ・防風層の設置 ( ) <input type="checkbox"/> 外壁 [ <input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 省略( ) ] ・防風層の設置 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図		
	認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
省エネルギー対策 5-2 一次エネルギー消費量等級 ( )地域	適用する基準 非住宅・住宅計算方法	外皮性能値	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準			
		居室等の面積	<ul style="list-style-type: none"> <li>外皮平均熱貫流率(UA値)</li> <li>冷房期の平均日射熱取得率(<math>\eta_{AC}</math>値)</li> <li>暖房期の平均日射熱取得率(<math>\eta_{AH}</math>値)</li> </ul> <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
			<ul style="list-style-type: none"> <li>合計の床面積</li> <li>・ 主たる居室</li> <li>・ その他の居室</li> </ul> <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
		一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> <li>基準一次エネルギー消費量</li> <li>設計一次エネルギー消費量</li> </ul> <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
		誘導仕様基準	暖房設備			<ul style="list-style-type: none"> <li>暖房方式 ( )</li> <li>暖房機器の仕様等 ( )</li> </ul>
			冷房設備			<ul style="list-style-type: none"> <li>冷房方式 ( )</li> <li>冷房機器の仕様等 ( )</li> </ul>
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無</li> <li>換気機器の仕様等 ( )</li> </ul>			
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上			
給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ( ) <ul style="list-style-type: none"> <li>所定の省エネ対策の実施</li> <li><input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下</li> <li><input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用</li> <li><input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用</li> </ul>					

—認定書等—

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況
3-1 劣化対策等級	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
1-1 耐震等級	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
4-1 維持管理対策等級	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
5-1 断熱等性能等級	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		