

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第一面)

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

—必須項目— 基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
1 構造の安定	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	1-2 耐震等級 (損傷防止)	等級		基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/> 選択しない			横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()			
	1-3 その他			免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成			
	1-4 耐風等級	等級		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			
	<input type="checkbox"/> 選択しない			地盤 (1-6)	地盤又は杭の許容支持力等 <input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [kN/本] <input type="checkbox"/> 杭の許容支持力 [kN/本]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/> 検討書		評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
	1-5 耐積雪等級	等級		及びその設定方法	地盤調査方法等 () <input type="checkbox"/> 地盤改良有方法 ()	<input type="checkbox"/>		
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様		基礎 (1-7)	基礎の構造方法及び形式等 <input type="checkbox"/> 直接基礎 構造方法 () 形式 () <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭種 () 杭径 [cm] 杭長 [m]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
1-7 基礎の構造方法及び形式等				<input type="checkbox"/>				
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等 (構造躯体等)	等級	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等(真壁構造で90cm以上の軒の出がある場合を含む) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
			土台	防 腐 ・ 防 蟻 処 理	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ()			
			浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	浴室 <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 <input type="checkbox"/> その他 ()			
			地盤	防 蟻 措 置	防蟻措置 [<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外] <input type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 ()			
			基礎高さ	基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地面から基礎上端又は土台下端までの高さが400mm以上			
			床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()			
				床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法			
			小屋裏換気	小屋裏換気の措置	・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
			構造部材等	構造部材等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第37条、第41条、第49条及び第80条の2の規定に適合			
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			

長期使用構造等確認を併せて申請する場合	評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	<ul style="list-style-type: none"> 床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄
			小屋裏空間	<ul style="list-style-type: none"> 小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置 		
			床下空間の有効高さ	<ul style="list-style-type: none"> 床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/>)] 		

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第二面)

一 必須項目

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		記載図書	設計内容確認欄	
				項目	設計内容			
4 維持管理対策等級(専用配管)	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<ul style="list-style-type: none"> 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外] 			
			排水管の性状等	内面の仕様設置状態	<ul style="list-style-type: none"> 排水管内面が平滑である たわみ、抜け等が生じないように設置 			
			専用排水管	清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保			
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保			
			適用する基準		<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法(告示265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号) <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法			
			非住宅・住宅計算法(告示265号)又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値) (<input type="checkbox"/> W/m ² ·K) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に表示する ※1			
	冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η AC (<input type="checkbox"/>)						
	日射熱取得率	<input type="checkbox"/> η AC値の値を評価書に表示する ※2						
	住宅仕様基準(告示266号)	適用条件	開口部比率 (<input type="checkbox"/>)					
		躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合					
		開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)					
結露防止対策		結露防止対策	繊維系断熱材の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 (<input type="checkbox"/>) 通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 (<input type="checkbox"/>)					
		認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)					
5-2 一次エネルギー消費量等級()地域	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	適用する基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
				自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用			
				蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用			
				単位床面積当たりの一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3 (<input type="checkbox"/> MJ/(m ² ・年))			
				設備機器に係る概要	暖房方式 (Webプログラムによる)			
					冷房方式 (Webプログラムによる)			
					換気設備方式 (Webプログラムによる)			
					給湯設備			給湯熱源機 (<input type="checkbox"/>) <ul style="list-style-type: none"> 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用
					照明設備			主たる居室 (Webプログラムによる) その他の居室 (Webプログラムによる) 非居室 (Webプログラムによる)
					太陽光発電設備			太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
		コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					

※1:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。)

※2:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級6の場合のみ明示することができる。

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第三面)

― 選択項目 ―

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄					
				項目	設計内容	記載図書						
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所	基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>					
				警報を行う部分	(<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同時) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)							
				脱出対策(3階以上)の種類の種類	<input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 救助袋 <input type="checkbox"/> その他 ()			<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>			
				開口部の耐火性能(耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)					<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
2-4 脱出対策(火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	設計内容説明欄と同様	耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	外壁・軒裏の構造(耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 軒裏の構造等 外壁の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 軒裏の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>						
2-5 耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部以外) <input type="checkbox"/> 選択しない			設計内容説明欄と同様	居室の内装の仕上げ材			使用建材	<input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
6 空気環境							6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等) <input type="checkbox"/> 選択しない	天井裏の使用建材			ホルムアルデヒド発散等級	<input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1)
											下地材等	措置方法
	使用建材	<input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材										
	6-2 換気対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様	換気対策の種類	種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>			評価員記入欄 <input type="checkbox"/>			
局所換気対策				便所	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)							
				浴室	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)							
				台所	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)							
7 光・視環境	7-1 単純開口率 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様	居室床面積に対する開口部の割合	単純開口率 (%以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>						
				7-2 方位別開口比 <input type="checkbox"/> 選択しない			方位別開口部の面積合計の比 北面(%以上) 東面(%以上) 南面(%以上) 西面(%以上) 真上(%以上)					

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第四面)

― 選択項目 ―

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
8 音環境 8-4 透過損失等級 (外壁開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	北面 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証 東面 南面 西面		開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	<input type="checkbox"/>	
				東の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)			
				南の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)			
				西の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)			
				認定等番号	<input type="checkbox"/>			
9 高齢者等への配慮 9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証		部屋の配置等	特定寝室の位置	特定寝室 (階、室名:) <input type="checkbox"/> 基準に適合したホームエレベーターを設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/>	
				段差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ()		
					日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造		
					階段	<input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合		
				階段	蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
					形式等	回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
					滑り防止	滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面) 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
				手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備)		
					転落防止	バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) 窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) 廊下及び階段 (<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし)		
				通路等の幅員	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合		
					出入口の幅員 (日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造)		
				寝室、便所及び浴室 (日常生活空間内)	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合		
					便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保		
					特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積の確保		

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・桝組壁工法)】

(第五面)

— 選択項目 —

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
10 防犯 10-1 開口部の侵入防止対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様	<input checked="" type="checkbox"/> 基準 <input checked="" type="checkbox"/> 特認 <input checked="" type="checkbox"/> 型式 <input checked="" type="checkbox"/> 認証	階	区分及び措置	区分a	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し	<input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input checked="" type="checkbox"/> 立面図 <input checked="" type="checkbox"/> 建具表	<input checked="" type="checkbox"/>
					区分b	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
			階	区分及び措置	区分a	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分b	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
			階	区分及び措置	区分a	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分b	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
			階	区分及び措置	区分a	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分b	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input checked="" type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input checked="" type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 該当する開口部無し		

— 認定書等 —

性能表示事項	種別			番号	認定書等添付状況	
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式認定	<input checked="" type="checkbox"/> 認証	<input checked="" type="checkbox"/> 特認		<input checked="" type="checkbox"/> 添付	<input checked="" type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式確認	<input checked="" type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式認定	<input checked="" type="checkbox"/> 認証	<input checked="" type="checkbox"/> 特認		<input checked="" type="checkbox"/> 添付	<input checked="" type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式確認	<input checked="" type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式認定	<input checked="" type="checkbox"/> 認証	<input checked="" type="checkbox"/> 特認		<input checked="" type="checkbox"/> 添付	<input checked="" type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式確認	<input checked="" type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式認定	<input checked="" type="checkbox"/> 認証	<input checked="" type="checkbox"/> 特認		<input checked="" type="checkbox"/> 添付	<input checked="" type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式確認	<input checked="" type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式認定	<input checked="" type="checkbox"/> 認証	<input checked="" type="checkbox"/> 特認		<input checked="" type="checkbox"/> 添付	<input checked="" type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input checked="" type="checkbox"/> 型式確認	<input checked="" type="checkbox"/> 同等性証明				

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第一面)

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3-1 劣化対策等 (構造躯体等) 構造躯体等の劣化対策	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等(真壁構造で90cm以上の軒の出がある場合を含む)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ()		
	土台	防 腐 ・ 防 蟻 処 理	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ()		
			浴室・脱衣室の防水		
	地盤	防 蟻 措 置	防蟻措置 [<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外] <input type="checkbox"/> ベタ基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	基礎高さ	基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地面から基礎上端又は土台下端までの高さが400mm以上		
	床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()		
		床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法		
	小屋裏換気	小屋裏換気の措置	・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
	構造部材等	構造部材等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第37条、第41条、第49条及び第80条の2の規定に適合		
認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)			
評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	・ 床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		小屋裏空間	・ 小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置		
		床下空間の有効高さ	・ 床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()]		
耐震性 1-1 耐震等級 (倒壊等防止) 等級	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(レート1) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
		基礎	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
		横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)		
評価方法基準以外の基準	限界耐力計算	<input type="checkbox"/> 安全限界変形の検討 <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合			
1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成		
		認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
維持管理・更新の容易性	4-1 維持管理対策等級 (専用配管)(ガス管を除く)	専用配管埋込み配管	<input checked="" type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	地中埋設管	埋込み配管 コンクリート打設	<input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]		
	排水管の性状等	内面の仕様 設置状態	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置		
	専用排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保		
省エネルギー対策	5-1 断熱性能等級	適用する基準	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法(告示265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号) <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域	非住宅・住宅計算法(告示265号)又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率 () (W/m ² ・K) 冷房期の平均日射熱取得率 η _{AC} ()		
	住宅仕様基準(告示266号)	躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値基準に適合		
	開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			
	結露防止対策	繊維系断熱材	繊維系断熱材等の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
	防湿層の設置	防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()			
	通気層の設置	通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()			
	認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(下面に記入)		
	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	適用する基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号)		
	自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用			
	蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用			
	単位床面積当たりの一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3 (MJ/(m ² ・年))			
設備機器に係る概要	暖房方式	(Webプログラムによる)			
	冷房方式	(Webプログラムによる)			
	換気設備方式	(Webプログラムによる)			
	給湯設備	給湯熱源機 () ・ 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・ 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・ 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・ 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用			
	照明設備	主たる居室 (Webプログラムによる) その他の居室 (Webプログラムによる) 非居室 (Webプログラムによる)			
	太陽光発電設備	太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			

—認定書等—

性能表示事項	種別			番号	認定書等添付状況	
3-1 劣化対策等級	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
1-1 耐震等級	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
4-1 維持管理対策等級	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
5-1 断熱性能等級	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				

