

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第一面)

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

—必須項目— 基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		記載図書	設計内容確認欄		
				項目	設計内容				
1 構造の安定	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級	構造躯体	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/>		
	1-2 耐震等級 (損傷防止)	等級			免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成		<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> 選択しない					認定書等活用		<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	
	1-3 その他								
	1-4 耐風等級	等級	地盤 (1-6)	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	<input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度 [] kN/m ² <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [] kN/m ² <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [] kN/本 <input type="checkbox"/> 杭の許容支持力 [] kN/本	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/> 検討書	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/> 選択しない				地盤調査方法等 ()				
	1-5 耐積雪等級	等級				<input type="checkbox"/> 地盤改良有 方法 ()			
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様	基礎 (1-7)	基礎の構造方法及び形式等	<input type="checkbox"/> 直接基礎 構造方法 () 形式 () <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭種 () 杭径 [cm] 杭長 [m]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図	<input type="checkbox"/>			
1-7 基礎の構造方法及び形式等									
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級	構造躯体	鋼材の厚さ (最小)	一般部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等	<input type="checkbox"/>		
					柱脚部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等				
					その他 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等				
					床下防湿措置等 床下地盤面の防湿措置 <input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()]				
					床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法				
小屋裏換気措置	小屋裏換気 ・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)								
構造部材等	建築基準法施行令第37条及び第80条の2の規定に適合								
認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)							

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

一 必須項目

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
4 維持管理・更新対策 4-1 維持管理対策等級 (専用配管)	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンソ他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]		
			排水管の性状等	内面の仕様設置状態	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置		
			専用排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保		
5 温熱環境・エネルギー消費量 ※4 5-1 断熱性能等級 () 地域	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法(告示265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号) <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
			非住宅・住宅計算法(告示265号)又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値) (W/m ² ·K) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に表示する ※1		
				冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η _{AC} () <input type="checkbox"/> η _{AC} 値の値を評価書に表示する ※2		
			住宅仕様基準(告示266号)	適用条件	開口部比率 ()		
				躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合		
				開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)		
			結露防止対策	繊維系断熱材	繊維系断熱材等の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
				防湿層の設置	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()		
				通気層の設置	<input type="checkbox"/> 通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()		
				認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)		
5-2 一次エネルギー消費量等級 () 地域	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
			自然風利用	自然風の利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用		
			蓄熱利用	蓄熱の利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用		
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量		<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3 (MJ/(m ² ・年))		
			設備機器に係る概要	暖房方式	(Webプログラムによる)		
				冷房方式	(Webプログラムによる)		
				換気設備方式	(Webプログラムによる)		
				給湯設備	給湯熱源機 () ・ 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・ 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・ 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・ 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用		
			照明設備	主たる居室 (Webプログラムによる) その他の居室 (Webプログラムによる) 非居室 (Webプログラムによる)			
			太陽光発電設備	太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
コージェネレーション設備	コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無						

※1:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。) ※2:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級6の場合のみ明示することができる。

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

―選択項目―

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所等 基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同時) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	2-4 脱出対策(火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策(3階以上)の種類	避難器具の種類 <input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 救助袋 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	2-5耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能(耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	2-6耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部以外) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造(耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 外壁の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 軒裏の構造等 軒裏の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等) <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室の内装仕上げ材	使用建材 <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ <input type="checkbox"/> 該当なし (等級3) (等級2) (等級1)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
			天井裏等の措置方法	使用建材 <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> 該当なし (等級3) (等級2)			
7 光・視環境	7-1 単純開口率 <input type="checkbox"/> 選択しない 7-2 方位別開口比 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
			局所換気対策	便所 機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 該当なし			
			浴室	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 該当なし			
			台所	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 該当なし			
居室床面積に対する開口部の割合	単純開口率 (% 以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	方位別開口部の面積合計の比 北面(% 以上) 東面(% 以上) 南面(% 以上) 西面(% 以上) 真上(% 以上)	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>			

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

— 選択項目 —

基準: 評価方法基準による 特認: 特別評価方法認定による 認定: 住宅型式性能認定による 認証: 型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
8 音環境 8-4 透過損失等級 (外壁開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	北面	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	<input type="checkbox"/>	
				東の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/>		
				南の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/>		
				西の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/>		
				認定等番号	<input type="checkbox"/>			
9 高齢者等への配慮 9-1 高齢者等配慮等級 (専用部分) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	部屋の配置等	特定寝室の位置	特定寝室 () 階、室名: () <input type="checkbox"/> 基準に適合したホームエレベーターを設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/>	
				段差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ()		<input type="checkbox"/>
					日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造		
					階段	勾配等 <input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合 蹴込み <input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 形式等 回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 滑り防止 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面) 段鼻 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 階段の幅員 <input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保		
				手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備)		
					転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 廊下及び階段 (<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし)		
				通路等の幅員	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合		
					出入口の幅員 (日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造)		
				寝室、便所及び浴室 (日常生活空間内)	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合		
					便所の寸法等	<input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保		
						<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置		
					特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積の確保		

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

— 選択項目 —

基準: 評価方法基準による 特認: 特別評価方法認定による 認定: 住宅型式性能認定による 認証: 型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
10 防犯 開口部の侵入防止対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	1階	区分及び措置	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
					区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
				2階	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
				3階	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
					区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
			4階	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			

— 認定書等 —

性能表示事項	種別			番号	認定書等添付状況	
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3-1 劣化対策等 等級 (構造躯体等) 構造躯体等の劣化対策	構造躯体	鋼材の厚さ(最少)	一般部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等 柱脚部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等 その他 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
		床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置 <input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()] 床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法		
		小屋裏換気措置	小屋裏換気措置 ・小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
	構造部材等	建築基準法施行令第37条及び第80条の20の規定に適合			
	認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)			
	評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	・床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	
小屋裏空間			・小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置		
床下空間の有効高さ		・床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()]			
耐震性 1-1 耐震等級 (倒壊等防止) 等級	構造躯体	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)		
	評価方法基準以外の基準	限界耐力計算	安全限界変形の検討 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合		
	1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	
	認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
維持管理・更新の容易性	4-1 専用配管埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	地中埋設管上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]			
	排水管の内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である			
	専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保			
	配管の主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保			
省エネルギー対策	5-1 断熱等性能等級	適用する基準	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法(告示265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号) <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域	非住宅・住宅計算法(告示265号)又は国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値) () (W/m ² ・K) <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率η _{AC} ()		
	住宅仕様基準(告示266号)	躯体の断熱性能等 <input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値基準に適合 開口部の断熱性能等 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			
	結露防止対策	繊維系断熱材 繊維系断熱材等の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防湿層の設置 <input type="checkbox"/> 防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 () 通気層の設置 <input type="checkbox"/> 通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()			
	認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(下面に記入)			
	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	適用する基準 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号) 自然風利用 <input type="checkbox"/> 自然風の利用 蓄熱利用 <input type="checkbox"/> 蓄熱の利用 <input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3 (MJ/(m ² ・年))			
	設備機器に係る概要	暖房方式 (Webプログラムによる) 冷房方式 (Webプログラムによる) 換気設備方式 (Webプログラムによる) 給湯設備 給湯熱源機 () ・ 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・ 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・ 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・ 太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用 照明設備 主たる居室 (Webプログラムによる) その他の居室 (Webプログラムによる) 非居室 (Webプログラムによる) 太陽光発電設備 太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 コージェネレーション設備 コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
			<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図		
			審査員記入欄 <input type="checkbox"/>		

—認定書等—

性能表示事項	種別			番号	認定書等添付状況	
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				

設計住宅性能評価「自己評価一覧表」

表名

(住棟部分)

1 構造の安全 1-1 耐震等級 (階級等動土) [0-3] 1-2 耐震等級 (階級等動土) [0-3] 1-3 耐震等級 [0-3] 1-4 耐震等級 [0-3] 1-5 耐震等級 [0-3]	1-4 地震又は他の許容応力及びその設定方法 地震の許容応力値 <input type="checkbox"/> 1/6 地震応答係数 <input type="checkbox"/> 0.5 地震の許容変位 <input type="checkbox"/> 1/6 許容応力係数 <input type="checkbox"/> 0.5 地震動入力係数 <input type="checkbox"/> 0.5 地震動入力係数 <input type="checkbox"/> 0.5 地震動入力係数 <input type="checkbox"/> 0.5	1-3 基礎の構造方法及び形式等 1 基礎構造 階級 <input type="checkbox"/> 1 2 基礎構造 階級 <input type="checkbox"/> 2 3 基礎構造 階級 <input type="checkbox"/> 3	2 火災時の安全 2-5 耐火等級 (開口部) [0-3] 2-6 耐火等級 (開口部) [0-3] 2-7 耐火等級 [0-3]	4 屋根等への配慮 4-2 屋根等への配慮 (天井等) [0-3] 4-3 屋根等への配慮 (天井等) [0-3]
---	---	--	--	---

※その他のメモ等の欄

(住棟部分)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

システムの内装処理で用いる値のみ、変更しな

※適用基準表等取扱い

適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い
適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い
適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い
適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い
適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い	適用基準表等取扱い

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----