

申請必要書類一覧表

作成日：2013年 5月24日
更新日：2017年 4月14日

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査

技術的審査

書類名	提出部数	備考
技術的審査依頼書	2 (正、副)	
認定申請書		
設計内容説明書		
各種図面・計算書		
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
その他必要な書類	1	審査上で特に必要と思われる場合に提出していただきます。
CD-ROM (建設地がさいたま市内の場合)		さいたま市独自の認定申請書用入力フォームを使用し、申請書類一式(図面等含む)を収納してください。

※認定申請を行う際には、機関の審査が終了している旨の押印されている図書が必要となるため、正本1部、副本2部の計3部提出していただくことを推奨しています。

変更申請

書類名	提出部数	備考
技術的審査依頼書(変更)	2 (正、副)	
各種図面・計算書		変更に係るもののみの添付してください。
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
直前の技術的審査適合証又はその写し	1	

低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査

技術的審査

書類名	提出部数	備考
技術的審査依頼書	2 (正、副)	
認定申請書		
設計内容説明書		
各種図面・計算書		
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
その他必要な書類	1	審査上で特に必要と思われる場合に提出していただきます。
CD-ROM (建設地がさいたま市内の場合)		さいたま市独自の申請書作成入力フォーム及び設計内容説明書を使用し、申請書類一式(図面等含む)を収納してください。

※認定申請を行う際には、機関の審査が終了している旨の押印されている図書が必要となるため、正本1部、副本2部の計3部提出していただくことを推奨しています。

変更申請

書類名	提出部数	備考
技術的審査依頼書(変更)	2 (正、副)	
各種図面・計算書		変更に係るもののみの添付してください。
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
直前の技術的審査適合証又はその写し	1	

申請必要書類一覧表

作成日：2013年 5月24日
更新日：2017年 4月14日

住宅性能証明書

書類名	提出部数	備考
住宅性能証明書発行申請書	2 (正、副)	
設計内容説明書		
各種図面・計算書		
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
その他必要な書類		審査上で特に必要と思われる場合に提出していただきます。
現場検査依頼書	1	現場検査申請時に提出してください。

現金取得者向け対象住宅証明書

書類名	提出部数	備考
住宅性能証明書発行申請書	2 (正、副)	
設計内容説明書		
各種図面・計算書		
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
その他必要な書類		審査上で特に必要と思われる場合に提出していただきます。
現場検査依頼書	1	現場検査申請時に提出してください。

次世代住宅ポイント対象住宅証明書

書類名	提出部数	備考
住宅性能証明書発行申請書	2 (正、副)	
設計内容説明書		
各種図面・計算書		
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
その他必要な書類		審査上で特に必要と思われる場合に提出していただきます。
現場検査依頼書	1	現場検査申請時に提出してください。

申請必要書類一覧表

作成日：2013年 5月24日
更新日：2017年 4月14日

申請必要書類一覧表

作成日：2013年 5月24日
更新日：2019年 4月 1日

現金取得者向け新築対象住宅証明書

適合審査

適用する住宅性能	書類名	提出部数	備考
共通	現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書	2 (正、副)	
	委任状		代理者による申請の場合に必要です。
	設計内容説明書		
	配置図		
	付近見取り図		
	各階平面図		
	立面図		
	矩計図又は断面図		
省エネルギー性	仕上表 建具表		断熱の仕様がわかるもの。各階平面図等に記載があれば省略出来ます。
耐久性・可変性	基礎伏図		
耐震性	基礎伏図		
	各階床伏図		
	小屋伏図		
	計算書(壁量計算等)		
共通	評価書等を活用する場合はその写し		審査で必要な図書を省略できる場合があります。
	その他各性能の確認に必要な図書又は資料		審査上で特に必要と思われる場合に提出していただきます。

変更申請

書類名	提出部数	備考
【変更】現金取得者向け新築対象住宅証明書審査申請書	2 (正、副)	
各種図面・計算書		変更に係るもののみ添付してください。
委任状		代理者による申請の場合に必要です。
直前の証明書	1	原本を提出してください。

再発行(追加発行)

書類名	提出部数	備考
現金取得者向け新築対象住宅証明書 再発行申請書	1	
委任状		代理者による申請の場合に必要です。