

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第一面)

建築物の名称			
建築物の所在地			
設計者等の氏名			
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
構造躯体等の劣化対策	3-1 構造躯体等級 (構造躯体等)	鋼材の厚さ (最少)	一般部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			柱脚部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等		
			その他 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等		
		床下防湿措置等	床下地盤面の防湿方法 〔 <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()〕	<input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 〔 <input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ネコ土台 <input type="checkbox"/> その他〕 <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法		
		小屋裏換気の措置	・小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			構造部材等 建築基準法施行令第37条及び第80条の20の規定に適合		
		認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)	<input type="checkbox"/>	
		点検措置	床下空間 ・床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			小屋裏空間 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置		
			床下空間の有効高さ ・床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()]		
耐震性	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) 等級	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)		
		限界耐力計算の検討	安全限界変形 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成		
		免震 構造躯体の倒壊等防止	認定書等 認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)	<input type="checkbox"/>	

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第二面)

性能表示確認項目	項目	設計内容説明欄			記載図書	設計内容確認欄
		設計内容				
維持管理・更新の容易性	4-1 専用配管埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 仕上表	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	地中埋設管上のコンクリート打設	・地中埋設管上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 配置図	
	埋設管の内面の仕様	[<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面図	
	排水管の性状等	排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 基礎伏図	
	設置状態	□たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 設備図	
	専用排水管の排水管清掃措置	□便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
省エネルギー対策	配管点検	主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	5-1 断熱等性能等級()地域	適用する基準	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法(告示265号)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 仕上表	
	非住宅・住宅計算法(告示265号)又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率(UA値) () (W/m ² ·K)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 計算書	
	冷房期の平均日射熱取得率ηAC	冷房期の平均日射熱取得率ηAC ()	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面図	
	住宅仕様基準(告示266号)	躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 矩計図	
	開口部の断熱性能等	開口部比率の区分 □区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) □緩和措置有り □窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
結露防止対策	結露防止対策	繊維系断熱材	繊維系断熱材等の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 仕上表	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	防湿層の設置	・防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) □除外規定適用 ()	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 仕様書	
	通気層の設置	・通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) □除外規定適用 ()	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 面積表	
	認定書等	認定書等活用	□認定書等の活用(下面に記入)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 平面図	
	5-2 一次エネルギー消費量等級()地域	適用する基準	□一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 機器表	
	自然風利用	□自然風の利用	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 系統図	
一次エネルギー消費量等級()地域	蓄熱利用	□蓄熱の利用	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
	設備機器に係る概要	単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する※3 (MJ/(m ² ·年))	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	暖房方式	(Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	冷房方式	(Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	換気設備方式	(Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	給湯設備	給湯熱源機 () ・配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	照明設備	主たる居室 (Webプログラムによる) その他の居室 (Webプログラムによる) 非居室 (Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	太陽光発電設備	太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	コーポレーテーション設備	コーポレーテーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

認定書等

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況	
<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第一面)

評価対象建築物の名称			
評価対象建築物の所在地			
設計者等の氏名			
評価者氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター		

一必須項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性 能 表 示 事 項	自己 評 価 結 果	評 価 方 法	確 認 項 目	設計内容説明欄		設計 内 容 確 認 欄		
				項 目	設計内容			
1 構 造 の 安 定	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級 <input checked="" type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	構造躯体 地盤 基礎 構造躯体	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
	1-2 耐震等級 (損傷防止)	<input type="checkbox"/> 選択しない		免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成			
	1-3 その他			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			
	1-4 耐風等級	等級 <input type="checkbox"/> 選択しない		地盤 (1-6)	<input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力度 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [kN/本] <input type="checkbox"/> 杭の許容支持力 [kN/本] 地盤調査方法等 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/> 検討書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
	1-5 耐積雪等級	等級 <input type="checkbox"/> 選択しない			<input type="checkbox"/> 地盤改良有 方法 ()			
	1-6地盤又は 杭の許容支持 力等及びその 設定方法	設計 内 容 説 明 欄 と 同 様		基礎 (1-7)	<input type="checkbox"/> 直接基礎 構造方法 () 形 式 () <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭 種 () 杭径 [cm] 杭長 [m]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
	1-7基礎の 構造方法及び 形式等			構造躯体	鋼材の厚さ (最 小)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
3 劣 化 の 懸 念	3-1 劣化対策 等級 (構造躯体等)	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証		柱脚部	<input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
				その他	<input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等			
				床下防湿 措 置 等	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()]			
				床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法			
				小屋裏換気 の措置	・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
				構造部材等	建築基準法施行令第37条及び第80条の2の規定に適合			
				認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)			

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第二面)

一必須項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性 能 表 示 事 項	自己 評 価 結果	評 価 方 法	確 認 項 目	設計内容説明欄		設 計 内 容 確 認 欄
				項 目	設計 内 容	
4 維持管理・更新対策	4-1 維持管理対策等級(専用配管)	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない <input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 〔 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外〕	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			地中埋設管	排水管の内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			排水管の性状	排水管の設置状態	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			配管	主要接合部等の点検措置		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			点検口			<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5 温熱環境・エネルギー消費量 ※4	5-1 断熱等性能等級 (<input type="checkbox"/> 地域)	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準		<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法(告示265号) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号) <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			非住宅・住宅計算法(告示265号)又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値) (<input type="checkbox"/> W/m ² ·K) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に表示する ※1	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				冷房期の平均	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC} (<input type="checkbox"/>) <input type="checkbox"/> η_{AC} 値の値を評価書に表示する ※2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				日射熱取得率		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				住宅仕様基準(告示266号)	<input type="checkbox"/> 開口部比率 (<input type="checkbox"/>)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			躯体の断熱性能等	適用条件	<input type="checkbox"/> 热貫流率の基準に適合	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/> 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			結露防止対策	結露防止対策	<input type="checkbox"/> 繊維系断熱材 纖維系断熱材等の使用 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			防湿層の設置	防湿層の設置	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				通気層の設置	<input type="checkbox"/> 通気層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 防風層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 除外規定適用 (<input type="checkbox"/>)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用 (<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入))	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5-2 一次エネルギー消費量等級 (<input type="checkbox"/> 地域)	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	適用する基準		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(告示266号)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			自然風利用	<input type="checkbox"/> 自然風の利用	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
			蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
			単位床面積当たりの一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※3 (<input type="checkbox"/> MJ/(m ² ·年))	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
			設備機器に係る概要	暖房方式	(Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				冷房方式	(Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				換気設備方式	(Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				給湯設備	給湯熱源機 (<input type="checkbox"/>) ・配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 ・水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 ・浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用 ・太陽熱給湯 <input type="checkbox"/> 太陽熱給湯を使用	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				照明設備	主たる居室 (<input type="checkbox"/> Webプログラムによる) その他の居室 (<input type="checkbox"/> Webプログラムによる) 非居室 (<input type="checkbox"/> Webプログラムによる)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			太陽光発電設備		太陽光発電設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			コージェネレーション設備		コージェネレーション設備の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

※1:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。) ※2:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

※3:等級6の場合のみ明示することができる。

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第三面)

—選択項目—

基準:評価方法基準による特認:特別評価方法認定による認定:住宅型式性能認定による認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性 能 表 示 事 項	自己 評 価 結 果	評 価 方 法	確 認 項 目	設計内容説明欄				記載図書	設計 内 容 確 認 欄
				項目	設計内容				
2 火 災 時 の 安 全	2-1 感知警報装 置設置等級 (自住戸火災 時) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装 置設置場所等 <input type="checkbox"/> 選択しない	感知部分の 設置場所等	基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
					警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 (<input type="checkbox"/> 150m ² 毎設置 <input type="checkbox"/> 350m ² 毎設置 (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> その他同時 <input type="checkbox"/> 階数が1 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
					<input type="checkbox"/> 直通階段に直接接するバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
				脱出対策 (火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	避難器具 (3階以上) <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 直通階段に直接接するバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
				2-5耐火等級 (延焼のおそれのある部分 ・開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	開口部の 耐火性能 の仕様等 <input type="checkbox"/> 選択しない	外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
6 空 気 環 境	2-6耐火等級 (延焼のおそれのある部分 ・開口部以外) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏 の構造 (耐火性能 が最も低いもの) <input type="checkbox"/> 選択しない	外壁の構造等 軒裏の構造等 <input type="checkbox"/> 選択しない	外壁の耐火時間 軒裏の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
					<input type="checkbox"/> 認定書等活用 (第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用 (第五面に記入)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
					<input type="checkbox"/> 認定書等活用 (第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用 (第五面に記入)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
				6-1 ホルムアル デヒド対策 (内装及び 天井裏等) <input type="checkbox"/> 選択しない	居室の 内装の 仕上げ材 <input type="checkbox"/> 該当なし	使用建材 ホルムアルデ ヒド発散等級 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>
					天井裏等 の 使 用 建 材 下地材等 ホルムアルデ ヒド発散等級 <input type="checkbox"/> 該当なし	換気方法 使用建材 ホルムアルデ ヒド発散等級 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ (等級3) (等級2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7 光 ・ 視 環 境	6-2 換気対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	換気対策 種類 <input type="checkbox"/> 選択しない	換気対策 種類 <input type="checkbox"/> 該当なし	機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
				局所換気 対策 <input type="checkbox"/> 該当なし	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				浴 室 <input type="checkbox"/> 該当なし	換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
				台 所 <input type="checkbox"/> 該当なし	機械換気設備の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
					換気のできる窓の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
7 光 ・ 視 環 境	7-1 単純開口率 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の割合 <input type="checkbox"/> 選択しない	居室床面積に対する 開口部の割合	単純開口率 (%以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/> 評価員 記入欄 <input type="checkbox"/>		
					<input type="checkbox"/> 北面(%以上) <input type="checkbox"/> 東面(%以上) <input type="checkbox"/> 南面(%以上) <input type="checkbox"/> 西面(%以上) <input type="checkbox"/> 真上(%以上)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	7-2 方 位 別 開 口 比 <input type="checkbox"/> 選択しない			方位別開口部の 面積合計の比	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第四面)

一選択項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性 能 表 示 事 項	自己 評 価 結 果	評 価 方 法	確 認 項 目	設計内容説明欄		記載図書	設計 内 容 確 認 欄
				項目	設計内容		
8 音 環 境 等 級 (外壁開口部)	北面 □ 選択しない	□ 基準 □ 特認 □ 型式 □ 認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット	JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	□ 平面図 □ 仕上表 □ 建具表 □	評価員 記入欄 □
				東の方位のサッシ・ドアセット	JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	□	
				南の方位のサッシ・ドアセット	JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	□	
				西の方位のサッシ・ドアセット	JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 (dB)	□	
				認定等番号	□		
9 高 齢 者 等 へ の 配 慮	9-1 高齢者等配慮対策等級(専用部分) □ 選択しない	等級 □ 基準 □ 特認 □ 型式 □ 認証	部屋の配置等	特定寝室の位置	特定寝室 (階、室名:) 基準に適合したホームエレベーターを設置 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	□ 平面図 □ 仕上表 □ 計算書 □	評価員 記入欄 □
				段差空間内	日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 玄関出入口 □ 玄関上りかまち □ 浴室出入口 その他の段差 ()	□	
			階段	日常生活空間外	日常生活空間外の床が段差のない構造		
				勾配等	階段の勾配等の基準に適合		
				蹴込み	蹴込みが30mm以下 蹴込み板の設置 (□ 有 □ 無)		
				形式等	回り階段等の設置 (□ 有 □ 無) 通路等への食い込み、突出 (□ 有 □ 無) 最下段の通路等への突出 (□ 有 □ 無)		
				滑り防止	滑り止め (□ 無 □ 有、踏面と同一面)		
				段鼻	段鼻の出 (□ 有 □ 無)		
			手摺	階段の幅員	必要な階段幅員の確保		
				手摺の設置	階段 □ 便所 □ 浴室 玄関 (□ 設置準備) □ 脱衣室 (□ 設置準備)		
				転落防止	バルコニー (□ 手すりの設置 □ 転落のおそれなし) 窓 (2階以上) (□ 手すりの設置 □ 転落のおそれなし) 廊下及び階段 (□ 開放なし □ 手すりの設置 □ 転落のおそれなし)		
			通路等の幅員	手摺の設置			
				通路の幅員	通路幅員の基準に適合		
				出入り口の幅員	玄関、浴室出入口の幅員の基準に適合		
			(日常生活空間内)		玄関、浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (□ 工事を伴わない撤去等 □ 軽微な改造)		
				寝室、便所及び浴室の寸法	内法面積、短辺寸法の基準に適合		
				便所の寸法等	内法寸法の基準に適合		
					便器と壁の距離の基準に適合 □ ドアの開放により確保 □ 軽微な改造により確保 □ 工事を伴わない撤去等により確保		
				特定寝室面積	腰掛け式便器を設置 特定寝室の内法面積の確保		

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第五面)

一選択項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性 能 表 示 事 項	自己 評 価 結 果	評 価 方 法	確 認 項 目	設計内容説明欄				設計 内 容 確 認 欄
				項目	設計内容			
10 防 犯 10-1 開口部の 侵入防止対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計 内 容 説 明 欄 と 同 様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	階	区分及び措置	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
				区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
			階	区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
			階	区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			
				区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し			

認定書等

性能表示事項	種別			番号	認定書等添付状況	
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				
	<input type="checkbox"/> 型式認定	<input type="checkbox"/> 認証	<input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付	<input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 同等性証明				

計住宅性能評価《自己評価一覧表》